

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 5	
	Číslo SO/PS:	SO 09	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	ZÁVLAHY NAPOJENÍ		
Objednatel:	STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Nový závlahový systém		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS stavby byla stanovena fixní cena na rekonstrukci závlahového systému s tím, že skutečný rozsah prací bude znám až po podrobném prozkoumání systému v rámci realizace stavby (viz. Dodatečné informace v příloze) a případné vícepráce nad rámec uvedené ceny budou řešeny v průběhu realizace stavby. Na 1 KD vznesl Objednatel požadavek realizovat novou závlahu jak v prostoru staveniště na městské pláži, tak i na venkovním parkovišti v Přemyslově ulici, z důvodu zalévání šterkových trávníků na parkovišti. Dále bylo konstatováno, že původní závlaha není v majetku Objednatele, ale dalšího subjektu. Objednatel chce mít závlahu ve svém vlastnictví, proto vznikl tento požadavek na realizaci nové závlahy. Zhotovitel předložil návrh řešení na nový závlahový systém, jak v místě městské pláže (pouze v prostoru stavby), tak na veřejném parkovišti s využitím ceny z původního rozpočtu. Na 8 KD Objednatel schválil navržené řešení včetně předloženého rozpočtu (viz. zápis z KD). Nové řešení : Nová závlaha bude napojená z retenční nádrže a bude ovládána z objektu SO 05. Hlavní řád z potrubí PE d63, sekce budou dále rozvedeny potrubím PE d40, zakončeny rotačním postřikovačem s protivandálními funkcemi se zpětným ventilem. Závlaha bude rozdělena na čtyři větve: Větev A - pro plochu 3826 M2 městské pláže, rozdělena na čtyři sekce. Větev B - pro plochu 590 M2 městské pláže, jedna sekce. Větev C - pouze příprava pro plochu 2736 M2 městské pláže, dovedení hlavního řádu pro případnou realizaci závlahy v budoucnu. Větev D - extenzivní zalévání parkoviště, rozdělena na sedm sekcí, rotační trysky, pevně nastavená výšeč, bez zpětného ventilu, rozprašovač řady 1800. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Závlahový systém parkoviště nebyl součástí ZDS, požadavek na realizaci závlahového systému byl vznesen Objednatелеm až v rámci realizace stavby. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
Viz. přílohy Změnového listu	Přípočty v Kč bez DPH	1 194 840,21 Kč	
	Celkem bez DPH	1 194 840,21 Kč	
	DPH	250 916,44 Kč	
	Celkem včetně DPH	1 445 756,65 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 5	4/3
	Přehled nových položek	1/7
	Kalkulace nové položky	1/8
	Cenová nabídka subdodavatele Studený	2/9
	Konkurenční cenové nabídky	4/11
	Cenová nabídka Studený bez zemních prací	2/15
	Přehled zařazení změn do skupin	1/17
	Oznámení Variace č.5	1/18
	PD - situace změny	1/19
	Pokyn ZO	2/20
	Vyjádření AD	1/22
	Vyjádření TDS	1/23
	Zápis z KD	8/24
	Dodatečné informace č.8	4/32
	Fotodokumentace	1/36

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

CC-CZ:
Datum:

20.03.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 194 840,21
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 194 840,21	250 916,44
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 445 756,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	20.03.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 194 840,21	1 445 756,65
SO 09	ZÁVLAHY NAPOJENÍ / ZL 5	1 194 840,21	1 445 756,65
VCP	Závlahy	1 194 840,21	1 445 756,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 09 - ZÁVLAHY NAPOJENÍ / ZL 5

Soupis: **VCP - Závlahy**

Místo:		Datum:	20.03.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 194 840,21
HSV - Práce a dodávky HSV	1 194 840,21
1 - Zemní práce	356 718,23
8 - Trubní vedení	838 121,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 09 - ZÁVLAHY NAPOJENÍ / ZL 5

Soupis: VCP - Závlahy

Místo: Datum: 20.03.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 194 840,21

D HSV Práce a dodávky HSV 1 194 840,21

D 1 Zemní práce 356 718,23

1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	165,280	494,00	81 648,32	ÚRS 2022 02
	vv		Rýha pro závlahy (405+628)*0,4*0,4		165,280			
2	K	132254102	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	23,040	400,00	9 216,00	SO 09
	vv		Ruční výkop k postřikovačům (60+60)*1,2*0,4*0,4		23,040			
	vv		Součet		23,040			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	188,320	198,00	37 287,36	SO 02.5
	vv		165,28+23,04		188,320			
	vv		Součet		188,320			
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	188,320	149,50	28 153,84	SO 04.4
5	K	171201231-11	Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	338,976	80,00	27 118,08	SO 02.5
	vv		188,32*1,8		338,976			
	vv		Součet		338,976			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	188,320	20,70	3 898,22	SO 04.4
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	181,561	213,00	38 672,49	SO 08
	vv		(405+628)*0,4*0,4 "závlahy		165,280			
	vv		(60+60)*0,4*0,4 "k postřikovačům		19,200			
	vv		-3,14*0,03*0,03*1033"odpočet trubek		-2,919			
	vv		Součet		181,561			
8	M	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	363,122	360,00	130 723,92	SO 08
	vv		181,561*2 "Přepočtené koeficientem množství		363,122			
	vv		Součet		363,122			
D	8		Trubní vedení				838 121,98	
9	K	8712300R2	Závlahový systém	kpl	1,000	838 121,98	838 121,98	kalkulace

Stavba : **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK

P.č.	Č.položky	Název položky	MJ	JC	Zdůvodnění JC
1	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	494,00	ÚRS 2022 02
2	132254102	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	400,00	SO 09
3	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	198,00	SO 02.5
4	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	149,50	SO 04.4
5	171201231-11	Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	80,00	SO 02.5
6	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	20,70	SO 04.4
7	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	213,00	SO 08
8	58337331	Štěrkopísek frakce 0/22	t	360,00	SO 08
9	8712300R2	Závlahový systém	kpl	838 121,98	kalkulace

FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

9

číslo položky	popis	m.j.
8712300R2	Závlahový systém	KPL

MATERIÁL - HMOTY					
číslo materiálu	název materiálu	m.j.	spotřeba	jedn.cena	Kč
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
CELKEM HMOTY - H					0,00

MZDY				
číslo zaměstnání	název zaměstnání	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
mezisoučet - mzdy celkem bez poj.				0,00
soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8 z M				0,00
CELKEM MZDY - M				0,00

STROJE				
číslo stroje	název stroje	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
CELKEM STROJE - S				0,00

OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY		MJ	počet	sazba	Kč
Cenová nabídka Studený		kpl	1,000	728 801,72	728 801,72
					0,00
CELKEM OSTATNÍ PRÍMÉ NÁKLADY - OPN					728 801,72

REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN)	36 440,09
REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN)	36 440,09
ZISK - Z=5% z(H+M+S+OPN)	36 440,09
CENA VYPOČTOVA CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z	838 121,98

REKAPITULACE NÁKLADU								
H	M	S	OPN	RV	RS	Z	CV	CZ
hmoty	mzdy	stroje	ost.p.nákl.	režie výr.	rež.správ.	zisk	cena vyp.	cena zaokr.
0,00	0,00	0,00	728 801,72	36 440,09	36 440,09	36 440,086	838 121,98	838 121,98

Vypracoval: Blochin Jiří

**Akce: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu
Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže - závlahový
systém**



Firma: Studený s.r.o.
Tušimice 27
432 01 Kadaň

IČO: 25494228
DIČ: CZ25494228

Rozpočet na provedení závlahového systému

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH
Materiál pro AZS HLAVNÍ SESTAVA, POTRUBÍ						1 275 181,00
1	ovládání	Hydrawise venkovní ovládací jednotka s příp. přes internet - 24sekci (nová část 12sekci, rezerva pro zbytek)	ks	1,00	15 535,00	15 535,00
2	ovládání	RSD-BEX čidlo srážek nebo jiné k ovládací jednotce	ks	1,00	1 554,00	1 554,00
3	ostatní	telefonové těsnění - omotávka na spoje				0,00
4	trubní vedení	PE potrubí 40 - extenzivní část	bm	550,000	64,00	35 200,00
5	trubní vedení	PE potrubí 63 - hlavní řád	bm	200,000	154,00	30 800,00
6	trubní vedení	PE potrubí 63 - ostatní plochy	bm	700,000	154,00	107 800,00
7	trubní vedení	PE potrubí 40 - ostatní plochy	bm	700,000	64,00	44 800,00
8	trubní vedení	PE potrubí 40 - hlavní řád	bm	100,000	64,00	6 400,00
9	trubní vedení	PE potrubí 40 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	484,00	4 840,00
10	trubní vedení	PE potrubí 63 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	1 165,00	11 650,00
11	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 40				0,00
		T-KUS	ks	25,000	270,00	6 750,00
		KOLENO	ks	45,000	195,00	8 775,00
		SPOJKA	ks	45,000	178,00	8 010,00
		PIG	ks	45,000	116,00	5 220,00
		PAG 1"	ks	20,000	114,00	2 280,00
		KAG 1"	ks	45,000	192,00	8 640,00
						0,00
12	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 63				0,00
		T-KUS	ks	30,000	579,00	17 370,00
		KOLENO	ks	30,000	381,00	11 430,00
		SPOJKA	ks	30,000	370,00	11 100,00
						0,00
13	trubní vedení	REDUKCE 63-40				0,00
		SPOJKA - přechodka	ks	40,000	370,00	14 800,00
		PAG 63 na 5/4" (pro čerpadlo) - dle čerpadla upravit	ks	2,000	369,00	738,00
						0,00
14	trubní vedení	VSUVKY				0,00
		3/4" na 3/4"	ks	30,000	52,00	1 560,00
		1" na 1"	ks	30,000	64,00	1 920,00
						0,00
15	ovládání	Průtokoměr - vodoměr pro filtrační sestavu závlahy	ks	1,000	5 118,00	5 118,00
21	ovládání	filtr pro závlahu TAVLIT diskový pro velké plochy	ks	1,000	8 470,00	8 470,00
22	ovládání	čerpadlo pro nádrž - NAUTI VN5 nebo GRUNDFOS	ks	1,000	19 990,00	19 990,00
23	ovládání	Spínání pomocí frekvenčního měniče	ks	1,000	30 428,00	30 428,00
24	kabeláž	CYKY 5*1,5 - ZÁVLAHA	bm	550,000	36,00	19 800,00
28	ovládání	vodotěsné konektory pro pojení kabelů v šachtici (balení 20ks)	bal	2,000	1 781,00	3 562,00
ČÁST A,B						0,00
29		postřikovače řady 5004+PCSAMRSS, výsečový, nerezový kryt výsuvníku, zpětný ventil SAM	ks	60,00	1 203,00	72 180,00
30		nástrčné kolínko SBE- 075 3/4", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	80,000	25,00	2 000,00
31		SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	6,000	1 521,00	9 126,00
32		navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 3/4"	ks	30,000	51,00	1 530,00
33		navrtávací pasy na PE potrubí 63, závit 1 1/2"	ks	35,000	123,00	4 305,00
34		nástrčné kolínko se závitěm 1 1/2", pro navrtávací pas 63	ks	80,000	25,00	2 000,00
35		koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	5,000	63,00	315,00
36		nástrčné přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	15,000	24,00	360,00
37		ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 626,00	5 252,00
38		rozbočovač - manifold RB1301-010	ks	2,000	306,00	612,00
39		rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 073,00	2 146,00
40		zátky RB 1348-010	ks	4,000	62,00	248,00
41		Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	6,000	1 437,00	8 622,00

	EXTENZIVNI ČÁST				0,00
42	trisky R-1318 Q - čtvrtkruh	ks	10,000	299,00	2 990,00
43	trisky R-1318 H - půlkruh	ks	30,000	299,00	8 970,00
44	trisky R-1724 H - půlkruh	ks	8,000	299,00	2 392,00
45	trisky R-1724 F - pínohodnotný kruh	ks	10,000	312,00	3 120,00
46	Postřikovače řady 1804 - SAM, závit 1/2"	ks	60,000	208,00	12 480,00
47	nástrčné kolínko SBE- 050 1/2", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	150,000	25,00	3 750,00
48	SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	4,000	1 521,00	6 084,00
49	navrtávací pásy na PE potrubí 40, závit 1/2"	ks	45,000	51,00	2 295,00
50	koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	10,000	63,00	630,00
51	nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	20,000	24,00	480,00
52	ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 626,00	5 252,00
53	rozbočovač - manifold RB1301-310	ks	2,000	306,00	612,00
54	rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 073,00	2 146,00
55	zátky RB 1348-010	ks	4,000	62,00	248,00
56	Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	8,000	1 437,00	11 496,00
57	pomocný instalační materiál	kpl.	1,000	50 000,00	50 000,00
58	Výkopové práce + instalace	kpl.	1,000	609 000,00	609 000,00

Vypracoval: Ing. Adam Studený
V, dne: Tušimice, 05.11.2022




STUDENÝ s.r.o.
Tušimice 27, 432 01 Kadaň
IČ: 25494228 • DIČ: CZ25494228
tel/fax: 474 335 229

**Akce: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu
Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže - závlahový
systém**



Firma: Sady Klášterec nad Ohří spol. s r.o.
Cihlářská 627
431 15 Klášterec nad Ohří

IČO: 14868911
DIČ: CZ14868911

Rozpočet na provedení závlahového systému

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH
Materiál pro AZS HLAVNÍ SESTAVA, POTRUBÍ						1 361 580,00
1	ovládání	Hydraise venkovní ovládací jednotka s příp. přes internet - 24sekcí (nová část 12sekcí, rezerva pro zbytek)	ks	1,00	16 400,00	16 400,00
2	ovládání	RSD-BEX čísl. srážek nebo jiné k ovládací jednotce	ks	1,00	1 520,00	1 520,00
3	ostatní	telefonové těsnění - omotávka na spoje				0,00
4	trubní vedení	PE potrubí 40 - extenzivní část	bm	550,000	68,00	37 400,00
5	trubní vedení	PE potrubí 63 - hlavní řád	bm	200,000	161,00	32 200,00
6	trubní vedení	PE potrubí 63 - ostatní plochy	bm	700,000	161,00	112 700,00
7	trubní vedení	PE potrubí 40 - ostatní plochy	bm	700,000	64,00	44 800,00
8	trubní vedení	PE potrubí 40 - hlavní řád	bm	100,000	64,00	6 400,00
9	trubní vedení	PE potrubí 40 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	501,00	5 010,00
10	trubní vedení	PE potrubí 63 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	1 203,00	12 030,00
11	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 40				0,00
		T-KUS	ks	25,000	298,00	7 450,00
		KOLENO	ks	45,000	189,00	8 505,00
		SPOJKA	ks	45,000	185,00	8 325,00
		PIG	ks	45,000	121,00	5 445,00
		PAG 1"	ks	20,000	121,00	2 420,00
		KAG 1"	ks	45,000	192,00	8 640,00
						0,00
12	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 63				0,00
		T-KUS	ks	30,000	613,00	18 390,00
		KOLENO	ks	30,000	375,00	11 250,00
		SPOJKA	ks	30,000	355,00	10 650,00
						0,00
13	trubní vedení	REDUKCE 63-40				0,00
		SPOJKA - přechodka	ks	40,000	370,00	14 800,00
		PAG 63 na 5/4" (pro čerpadlo) - dle čerpadla upravit	ks	2,000	375,00	750,00
						0,00
14	trubní vedení	VSUVKY				0,00
		3/4" na 3/4"	ks	30,000	52,00	1 560,00
		1" na 1"	ks	30,000	62,00	1 860,00
						0,00
15	ovládání	Průtokoměr - vodoměr pro filtrační sestavu závlahy	ks	1,000	5 450,00	5 450,00
21	ovládání	filtr pro závlahu TAVLIT diskový pro velké plochy	ks	1,000	8 652,00	8 652,00
22	ovládání	čerpadlo pro nádrž - NAUTI VN5 nebo GRUNDFOS	ks	1,000	23 490,00	23 490,00
23	ovládání	Spínání pomocí frekvenčního měniče	ks	1,000	30 300,00	30 300,00
24	kabeláž	CYKY 5*1,5 - ZÁVLAHA	bm	550,000	35,00	19 250,00
28	ovládání	vodotěsné konektory pro pojení kabelů v šachtici (balení 20ks)	bal	2,000	1 820,00	3 640,00
		ČÁST A,B				0,00
29		poslůvkovač řady 5004+PCSAMRSS, výšečový, nerezový kryt výsuvníku, zpětný ventil SAM	ks	60,00	1 245,00	74 700,00
30		nástrčné kolínko SBE- 075 3/4", pro připojení poslůvkovačů 1poslůvkovač - 2ks	ks	80,000	28,00	2 240,00
31		SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	6,000	1 595,00	9 570,00
32		navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 3/4"	ks	30,000	58,00	1 740,00
33		navrtávací pasy na PE potrubí 63, závit 1 1/2"	ks	35,000	135,00	4 725,00
34		nástrčné kolínko se závitem 1 1/2", pro navrtávací pas 63	ks	80,000	25,00	2 000,00
35		koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	5,000	64,00	320,00
36		nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	15,000	28,00	420,00
37		ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
38		rozbočovač - manifold RB1301-010	ks	2,000	305,00	610,00
39		rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 020,00	2 040,00
40		zátky RB 1348-010	ks	4,000	85,00	340,00
41		Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	6,000	1 520,00	9 120,00

	EXTENZIVNÍ ČÁST				0,00
42	trisky R-1318 Q - čtvrtkruh	ks	10,000	300,00	3 000,00
43	trisky R-1318 H - půlkruh	ks	30,000	300,00	9 000,00
44	trisky R-1724 H - půlkruh	ks	8,000	300,00	2 400,00
45	trisky R-1724 F - plnohodnotný kruh	ks	10,000	300,00	3 000,00
46	Postřikovače řady 1804 - SAM, závit 1/2"	ks	60,000	199,00	11 940,00
47	nástrčné kolínko SBE- 050 1/2", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	150,000	28,00	4 200,00
48	SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	4,000	1 592,00	6 368,00
49	navrtávací pásy na PE potrubí 40, závit 1/2"	ks	45,000	58,00	2 610,00
50	koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	10,000	64,00	640,00
51	nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	20,000	28,00	560,00
52	ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
53	rozbočovač - manifold RB1301-310	ks	2,000	305,00	610,00
54	rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 020,00	2 040,00
55	zátky RB 1348-010	ks	4,000	85,00	340,00
56	Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	8,000	1 520,00	12 160,00
57	pomocný instalační materiál	kpl.	1,000	60 000,00	60 000,00
58	Výkopové práce + instalace	kpl.	1,000	665 000,00	665 000,00

Vypracoval: Josef Petrá

V, dne: Klášterec nad Ohří, 05.11.2022

SADY KLÁŠTEREC n./ OHŘÍ
spol. s r.o. ①

Cihlářská 627, 431 51 KLÁŠTEREC
Tel./fax: 474 375 072, tel.: 474 375 952
IČO: 14969971, DIČ: CZ14969971



**Akce: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu
Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže - závlahový
systém**



Firma: Jaroslav Kučera KU-KU s.r.o.
Jitřní 1951
432 01 Kadaň

IČO: 27262588
DIČ: CZ27262588

Rozpočet na provedení závlahového systému

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH
Materiál pro AZS HLAVNÍ SESTAVA, POTRUBÍ						1 293 068,00
1	ovládání	Hydrawise venkovní ovládací jednotka s příp. přes internet - 24sekcí (nová část 12sekcí, rezerva pro zbytek)	ks	1,00	15 820,00	15 820,00
2	ovládání	RSD-BEX čidlo srážek nebo jiné k ovládací jednotce	ks	1,00	1 480,00	1 480,00
3	ostatní	teflonové těsnění - omotávka na spoje				0,00
4	trubní vedení	PE potrubí 40 - extenzivní část	bm	550,000	63,00	34 650,00
5	trubní vedení	PE potrubí 63 - hlavní řád	bm	200,000	158,00	31 600,00
6	trubní vedení	PE potrubí 63 - ostatní plochy	bm	700,000	158,00	110 600,00
7	trubní vedení	PE potrubí 40 - ostatní plochy	bm	700,000	62,00	43 400,00
8	trubní vedení	PE potrubí 40 - hlavní řád	bm	100,000	62,00	6 200,00
9	trubní vedení	PE potrubí 40 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	498,00	4 980,00
10	trubní vedení	PE potrubí 63 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	1 153,00	11 530,00
11	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, lkus, přechodky, redukce..) - 40				0,00
		T-KUS	ks	25,000	280,00	7 000,00
		KOLENO	ks	45,000	185,00	8 325,00
		SPOJKA	ks	45,000	181,00	8 145,00
		PIG	ks	45,000	115,00	5 175,00
		PAG 1"	ks	20,000	115,00	2 300,00
		KAG 1"	ks	45,000	189,00	8 505,00
						0,00
12	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce..) - 63				0,00
		T-KUS	ks	30,000	620,00	18 600,00
		KOLENO	ks	30,000	385,00	11 550,00
		SPOJKA	ks	30,000	360,00	10 800,00
						0,00
13	trubní vedení	REDUKCE 63-40				0,00
		SPOJKA - přechodka	ks	40,000	365,00	14 600,00
		PAG 63 na 5/4" (pro čerpadlo) - dle čerpadla upravit	ks	2,000	375,00	750,00
						0,00
14	trubní vedení	VŠUVKY				0,00
		3/4" na 3/4"	ks	30,000	49,00	1 470,00
		1" na 1"	ks	30,000	59,00	1 770,00
						0,00
15	ovládání	Průtokoměr - vodoměr pro filtrační sestavu závlahy	ks	1,000	5 345,00	5 345,00
21	ovládání	filtr pro závlahu TAVLIT diskový pro velké plochy	ks	1,000	8 575,00	8 575,00
22	ovládání	čerpadlo pro nádrž - NAUTI VN5 nebo GRUNDFOS	ks	1,000	23 400,00	23 400,00
23	ovládání	Spínání pomocí frekvenčního měniče	ks	1,000	29 245,00	29 245,00
24	kabeláž	CYKY 5*1,5 - ZÁVLAHA	bm	550,000	33,00	18 150,00
28	ovládání	vodotěsné konektory pro pojení kabelů v šachtici (balení 20ks)	bal	2,000	1 750,00	3 500,00
ČÁST A,B						0,00
29		postřikovače řady 5004+PCSAMRSS, výsečový, nerezový kryt výsuvníku, zpětný ventil SAM	ks	60,00	1 250,00	75 000,00
30		nástrčné kolínko SBE- 075 3/4", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	80,000	21,00	1 680,00
31		SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	6,000	1 600,00	9 600,00
32		navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 3/4"	ks	30,000	55,00	1 650,00
33		navrtávací pasy na PE potrubí 63, závit 1 1/2"	ks	35,000	131,00	4 585,00
34		nástrčné kolínko se závitem 1 1/2", pro navrtávací pas 63	ks	80,000	23,00	1 840,00
35		koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	5,000	61,00	305,00
36		nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	15,000	21,00	315,00
37		ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 533,00	5 066,00
38		rozbočovač - manifold RB1301-010	ks	2,000	299,00	598,00
39		rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	985,00	1 970,00
40		zátky RB 1348-010	ks	4,000	65,00	260,00
41		Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	6,000	1 480,00	8 880,00

	EXTENZIVNÍ ČÁST				0,00
42	trisky R-1318 Q - čtvrtkruh	ks	10,000	305,00	3 050,00
43	trisky R-1318 H - půlkruh	ks	30,000	305,00	9 150,00
44	trisky R-1724 H - půlkruh	ks	8,000	305,00	2 440,00
45	trisky R-1724 F - plnohodnotný kruh	ks	10,000	308,00	3 080,00
46	Postřikovače řady 1804 - SAM, závit 1/2"	ks	60,000	205,00	12 300,00
47	nástrčné kolínko SBE- 050 1/2", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	150,000	28,00	4 200,00
48	SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	4,000	1 545,00	6 180,00
49	navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 1/2"	ks	45,000	58,00	2 610,00
50	koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	10,000	65,00	650,00
51	nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	20,000	23,00	460,00
52	ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 533,00	5 066,00
53	rozbočovač - manifold RB1301-310	ks	2,000	299,00	598,00
54	rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	985,00	1 970,00
55	zátky RB 1348-010	ks	4,000	65,00	260,00
56	Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	8,000	1 480,00	11 840,00
57	pomocný instalační materiál	kpl.	1,000	45 000,00	45 000,00
58	Výkopové práce + instalace	kpl.	1,000	625 000,00	625 000,00

Vypracoval: Jaroslav Kučera
V, dne: Kadani, 06.11.2022

Jaroslav Kučera ①
KU - KU s.r.o.
Jitřní 1951, 432 01 Kadaně
Č: 27262338, tel.: 602 429 002

info@skolky-studený.cz

Studený s.r.o., Tušimice 27, 432 01 Kadaň

www.skolky-studený.cz

tel. 606 062 622, 733 737 590



Akce: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže - závlahový systém

Nabídka na provedení závlahového systému

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH
Materiál pro AZS HLAVNÍ SESTAVA, POTRUBÍ						728 801,72
1	ovládání	Hydrawise venkovní ovládací jednotka s příp. přes internet - 24sekci (nová část 12sekci, rezerva pro zbytek)	ks	1,00	15 535,00	15 535,00
2	ovládání	RSD-BEX čidlo srážek nebo jiné k ovládací jednotce	ks	1,00	1 554,00	1 554,00
3	ostatní	teflonové těsnění - omotávka na spoje				0,00
4	trubní vedení	PE potrubí 40 - extenzivní část	bm	550,000	64,00	35 200,00
5	trubní vedení	PE potrubí 63 - hlavní řád	bm	200,000	154,00	30 800,00
6	trubní vedení	PE potrubí 63 - ostatní plochy	bm	700,000	154,00	107 800,00
7	trubní vedení	PE potrubí 40 - ostatní plochy	bm	700,000	64,00	44 800,00
8	trubní vedení	PE potrubí 40 - hlavní řád	bm	100,000	64,00	6 400,00
9	trubní vedení	PE potrubí 40 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	484,00	4 840,00
10	trubní vedení	PE potrubí 63 - ROVNÉ TYČE (6m)	ks	10,000	1 165,00	11 650,00
11	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 40				0,00
		T-KUS	ks	25,000	270,00	6 750,00
		KOLENO	ks	45,000	195,00	8 775,00
		SPOJKA	ks	45,000	178,00	8 010,00
		PIG	ks	45,000	116,00	5 220,00
		PAG 1"	ks	20,000	114,00	2 280,00
		KAG 1"	ks	45,000	192,00	8 640,00
						0,00
12	trubní vedení	svěrné tvarovky PE trubek (kolena, tkus, přechodky, redukce...) - 63				0,00
		T-KUS	ks	30,000	579,00	17 370,00
		KOLENO	ks	30,000	381,00	11 430,00
		SPOJKA	ks	30,000	370,00	11 100,00
						0,00
13	trubní vedení	REDUKCE 63-40				0,00
		SPOJKA - přechodka	ks	40,000	370,00	14 800,00
		PAG 63 na 5/4" (pro čerpadlo) - dle čerpadla upravit	ks	2,000	369,00	738,00
						0,00
14	trubní vedení	VŠUVKY				0,00
		3/4" na 3/4"	ks	30,000	52,00	1 560,00
		1" na 1"	ks	30,000	64,00	1 920,00
						0,00
15	ovládání	Průtokoměr - vodoměr pro filtrační sestavu závlahy	ks	1,000	5 118,00	5 118,00
21	ovládání	filtr pro závlahu TAVLIT diskový pro velké plochy	ks	1,000	8 470,00	8 470,00
22	ovládání	čerpadlo pro nádrž - NAUTI VN5 nebo GRUNDFOS	ks	1,000	19 990,00	19 990,00
23	ovládání	Spínání pomocí frekvenčního měniče	ks	1,000	30 428,00	30 428,00
24	kabeláž	CYKY 5*1,5 - ZÁVLAHA	bm	550,000	36,00	19 800,00
28	ovládání	vodotěsné konektory pro pojení kabelů v šachtici (balení 20ks)	bal	2,000	1 781,00	3 562,00
ČÁST A,B						0,00
29		postřikovače řady 5004+PCSAMRSS, výsečový, nerezový kryt výsuvníku, zpětný ventil SAM	ks	60,00	1 203,00	72 180,00
30		nástrčné kolínko SBE- 075 3/4", pro připojení postřikovačů 1postřikovač - 2ks	ks	80,000	25,00	2 000,00
31		SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	6,000	1 521,00	9 126,00
32		navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 3/4"	ks	30,000	51,00	1 530,00
33		navrtávací pasy na PE potrubí 63, závit 1 1/2"	ks	35,000	123,00	4 305,00
34		nástrčné kolínko se závitem 1 1/2", pro navrtávací pas 63	ks	80,000	25,00	2 000,00
35		koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	5,000	63,00	315,00
36		nástrčná přímá spojka SBA -050 1/2"	ks	15,000	24,00	360,00
37		ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 626,00	5 252,00
38		rozbočovač - manifold RB1301-010	ks	2,000	306,00	612,00
39		rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 073,00	2 146,00
40		zátky RB 1348-010	ks	4,000	62,00	248,00
41		Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	6,000	1 437,00	8 622,00

	EXTENZIVNÍ ČÁST				0,00
42	trisky R-1318 Q - čtvrtkruh	ks	10,000	299,00	2 990,00
43	trisky R-1318 H - půlkruh	ks	30,000	299,00	8 970,00
44	trisky R-1724 H - půlkruh	ks	8,000	299,00	2 392,00
45	trisky R-1724 F - plnohodnotný kruh	ks	10,000	312,00	3 120,00
46	Postřikovače řady 1804 - SAM, závit 1/2"	ks	60,000	208,00	12 480,00
47	nástrčné kolínko SBE-050 1/2", pro připojení postřikovačů 1 postřikovač - 2ks	ks	150,000	25,00	3 750,00
48	SPX - Flex30 hadice (balení 30m)	bal	4,000	1 521,00	6 084,00
49	navrtávací pasy na PE potrubí 40, závit 1/2"	ks	45,000	51,00	2 295,00
50	koncový PIG 40 - tvarovky PE	ks	10,000	63,00	630,00
51	nástrčná přímá spojka SBA-050 1/2"	ks	20,000	24,00	480,00
52	ventilové boxy řady VB nebo s litinovým poklopem jiný druh - JUMBO	ks	2,000	2 626,00	5 252,00
53	rozbočovač - manifold RB1301-310	ks	2,000	306,00	612,00
54	rozbočovač - manifold RB1301-410	ks	2,000	1 073,00	2 146,00
55	zátky RB 1348-010	ks	4,000	62,00	248,00
56	Ventil 100-DVF 1", 24V solenoid	ks	8,000	1 437,00	11 496,00
57	pomocný instalační materiál	kpl.	1,000	50 000,00	50 000,00
58	Instalace závlahového systému	kpl.	1,000	62 620,72	62 620,72

Vypracoval : Ing. Adam Sudený
V Tušimicích, 28.2.2023



Upravená nejnižší nabídka bez zemních prací, které byly oceněny v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP, pro účely kalkulace jednotkové ceny nové položky.

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327

6=30+34	Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4	109 724,28 Kč
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,17%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	19 435 848,00 Kč

$$9 = (31/1) \cdot 100$$

9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	0,17%
10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	0,00%
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	32 393 080,01 Kč

ABS

Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky		do 31.12.2019	od 1.1.2020	a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022
12=39	Sledování čerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	4 321 396 Kč
13=částka fin. limitu-39	Zbývá do vyčerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	5 396 528 Kč
14=(39)*100	Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky			6,67%

OK v limitu

SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné	
16	17	18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=[28]+29	32	33	34=32+33	35=[32]+33	36	37	38=(39/1)*100	39=[36]+37	40
			- 1 619 564,50	2 811 566,17	1 191 991,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 619 564,50	2 701 831,89	6,67%	4 321 396,39	0,00
SO 05	1	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP	0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61	
SO 12	2	PLŮNOVOD / Přelozka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní plně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	2,13%	2 998 030,51	
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti	0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06	
SO 09	5	ZÁVLAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00	
			0,00	0,00	0,00																			

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.

Statutární město Chomutov
Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 04.11.2022

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.5 – nový závlahový systém

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.5, která se týká realizace nového závlahového systému.

Objednatel požaduje navrhnout nový závlahový systém, jak v místě městské pláže (pouze v prostoru stavby), tak na veřejném parkovišti.

Detailní popis provedených prací:

- Realizace závlahového systému

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.5 ve výši **1 186 458,15 Kč bez DPH**.

SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734


Jiří Blochin
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.5
Kalkulace závlahy
Cenová nabídky dodavatele
Situace závlahového systému*



ochranné pásmo drah

VĚTEV D - extenzivní zavlažování

ROTAČNÍ TRYSKY

- rotary
- rozsah tlaku 1,4 - 3,8 bar
- pevně nastavená výšeč
- bez zpětného ventilu - rovinná
- rozprašovač řady 1800

- 7 sekcí
- optimum 8-10m3/den při zavlažování
- vydatnost trysek 17m3/den
- každá sekce cca 15min/den
- celkem 105min zavlažování/den

- potrubí PE průměr 40, veškeré potrubí ve zpevněných plochách v chránících !!!, zasypané pískem

VO1 - RETENČNÍ NÁDRŽ
- el. připravenost pro zapojení čerpadla a plováku
2x CYKY 3x1,5 (2zásuvky)
1x CYKY 3x1,5

-umístění čerpadla NAUTI VN5 s hladinovými plováky

- PROPOJENÍ DO OVLÁDACÍ MÍSTNOSTI/ROZVADĚČE?

VĚTEV A - 3826 M2

nutnost dostat cca 4,5bar pro dostřiky kolem 20m
hlavní řád trubky PE průměr 63, sekce dále rozvedeny na PE 63-40

postřikovače 5004 - rotační postřikovače s protivandálními funkcemi se zpětným ventilem

1,7-6,2baru obsáhnu tyto postřikovače (dle finálního zvoleného)

optimum 19-20m3 závlaha trávníku

umístění šachty - rks

VĚTEV B - 590 M2

umístění šachty nebo dáme k větvi A
1 sekce pokud to budou stejné postřikovače
optimum 4m3

VĚTEV C - JEN PŘÍPRAVA 2736 M2 - dovedení hlavního řádu pro případnou realizaci závlahy v budoucnu
optimalizace závlahy 14-16m3

Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/014
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 01.12.2022

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
PETROM STAVBY, a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 5

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č. 5 – nový závlahový systém“ ze dne 04.11.2022

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 04.11.2022 jste předložili návrh Variace č. 5, která spočívá ve vybudování nového závlahového systému v prostoru parkoviště a v místě veřejné pláže (v prostoru připadajícím ke Stavbě) (dále jen „**Variace č. 5**“). Variace č. 5 vychází z požadavku Objednatele na vybudování nového závlahového systému. Přílohou Vašeho dopisu jste předložili detailní výkres nového závlahového systému.

Provedení Variace č. 5 podle Vámi předloženého ocenění vyvolá 1 466 458,15 Kč bez DPH změn kladných a 280 000,- Kč bez DPH změn záporných. Neuvedli jste případný dopad Variace č. 5 na Dobu pro dokončení a smluvní Milník č. 1.

Autorský dozor se k návrhu Variace č. 5 vyjádřil svým vyjádřením ze dne 24.11.2022, ve kterém souhlasil s provedením Variace č. 5.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k návrhu Variace č. 5 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 24.11.2022, ve kterém souhlasil s technickým řešením Variace č. 5. TDS dále upozornil na absenci dvou konkurenčních nabídek možných podzhotovitelů u návrhu ocenění Variace č. 5.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 5 podle Vašeho návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 5 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 5, a to bezodkladně, nejpozději však do 21 dní ode dne doručení tohoto dopisu.

Co do časového dopadu Variace č. 5 eviduji Váš claim č. 1, na který jsem již reagoval mým dopisem ze dne 21.11.2022, č. j. CHKJ-Př/SpS/Ded/011, v němž jsem Vás mj. vyzval k předložení aktualizovaného Harmonogramu, ze kterého bude jasně vyplývat vliv provedení Variace č. 5 a Vámi nárokové



prodloužení Doby pro dokončení a doby pro dokončení Milníku č. 1. Připomínám, že podrobnosti k Vašemu claimu č. 1 máte dle mého dopisu předložit do dne 05.12.2022.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2022.12.01 14:18:29 +01'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Vyjádření AD k Oznámení Variace č. 5 Nový závlahový systém“ ze dne 24.11.2022
- „Stanovisko TDS k Variaci číslo 5 – nový závlahový systém“ ze dne 24.11.2022



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č. 5 Nový závlahový systém

Závlahový systém nebyl součástí zadání projektové dokumentace. Požadavek na realizaci závlahového systému byl vznesen investorem až v rámci realizace stavby. Za AD souhlasíme s realizací.

V Brně dne 24. 11. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing. Arch.
Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Arch. Zbyněk Ryška,
sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2022.11.24 12:45:03
+01'00'

**Stavba: „Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu
Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“**

Stanovisko TDS k Variaci číslo 5 – nový závlahový systém

Objednatel požaduje navrhnout nový závlahový systém, jak v místě městské pláže (pouze v prostoru stavby), tak na veřejném parkovišti.

Detailní popis provedených prací:

- Realizace závlahového systému

Z technologického hlediska a předložené situace nemám za TDS připomínky.

Z hlediska ceny chybí dvě konkurenční nabídky a změnový výkaz výměr, k těmto skutečnostem se za TDS nevyjadřuji, pouze upozorňuji.

Za TDS s navrženým technickým řešením souhlasím.

Za TDS:

Ing. Karel Prokeš

24. 11.2022 V Chomutově

Ing. Karel Prokeš
Digitálně podepsal
Ing. Karel Prokeš
Datum: 2022.11.24
10:46:38 +01'00'

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 8

Datum: 10.11.2022
Čas: 08:30 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justra
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

07KD

SO 01 – vápenná stabilizace zemní pláně v prostoru parkoviště, výměna AZ v prostoru plyn – chodník
SO 02 – hloubení rýh pro VO v prostoru parkoviště
SO 04 – odstraňování pařezů
SO 05a – výkop rýh pro drenáž

08KD

SO 01 – výměna AZ v prostoru plyn – chodník
SO 02 – osazení pouzder pro stožáry VO, pokládka kabelů v prostoru parkoviště
SO 03 – hloubení jámy pro retenční nádrž, vázání výztuže pro podkladní desku
SO 04 – hloubení jam pro stromy v prostoru parkoviště
SO 05a – provedení drenáže kolem objektu
SO 09 – závlahový systém parkoviště

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.1 – Zařízení staveniště

01KD – Zhotovitel si zajistí oplocení. DIO je odsouhlasené od PČR čeká se na souhlas z MmCh.
02KD – DIO TRVÁ, oplocení vnitřního areálu zajištěno, dovezena 1x TOI TOI
03KD – DIO TRVÁ
04KD – DIO provedeno včetně oplocení parkoviště
05KD – postupně si Zhotovitel naváží buňky.
06KD – 2 buňky – napojení buněk si zajistí stavba



B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

06KD

Zhotovitel zaslal dne 21.10.2022 Počáteční HMG upravený dle připomínek ZO. ZO se vyjádří ve smluvním termínu.

08KD

SpS se k předloženému HMG vyjádří do 4.11.2022, SpS sdělil z připomínky k HMG – Z předloží koncept HMG do příštího KD

B1.4 – Zpráva o postupu prací

07KD

Zhotovitel předloží měsíční zprávu 07.11.2022 - splněno

B1.5 – Včasné varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - [info](#)

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vodící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleně

Kácení

08KD

- Na OŽP je podána žádost o kácení 2 lip u kójí, které překáží stavbě opěrné zdi. Dle rozhodnutí OŽP bude stanoven další postup na příštím KD. Předpokladem je, že kácení nebude povoleno. Technické řešení bude upřesněno po obnažení části kořenového systému. Pro jeho ošetření je nutné provádět výkopové práce ručně a šetrně a obnažené kořeny zakrýt vlhčenou geotextilií.
- Na straně stavby směrem k železničnímu přejezdu (k zooparku) nebude provedena výsadba 2 stromů z vodu kolize s rozvody plynu. Náhradní místa pro výsadbu řeší AD v rámci parkoviště.

Štěrkové trávniky

- **Investor schválil závlahu na parkovišti včetně předloženého rozpočtu.**



B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

01KD

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatel a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatel – Z zašle 2.11.2022.
Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.
- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – **AD souhlasí** – čerpací šachta se vypouští.
- V rámci vedení pro závlahu se protáhne trubka pro přípravu NN a datových rozvodů. **Konzultant – Metropolitní síť předloží návrh do 15.11.2022**

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

04KD

- **SO 05 Založení objektu - revize (nemožnost realizace z důvodu stávajících rozvodů elektro) – AD zašle kompletní revizi k 1.11. – AD do 8.11.2022**

07KD

- **Z provedl vykácení smrků 4 ks – v prostoru – U révy – kácení bylo odsouhlaseno O, Z předloží variaci**

B1.11 – Retenční nádrž

04KD

- Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.
- Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.
- Beton i celá jímka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.
- Vyztužení podkladní betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.

06KD

- **AD zpracoval změnovou PD s výkazem výměr na podkladní beton a nátěr, ZO přeposlal na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.**
- **Napojení bude řešeno u nového řešení kanalizace.**

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována -
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložení AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

07KD

- **Z důvodu kolize stávajících IS bude nutné pozastavit práce v prostoru založení SO 05 a SO 06 z důvodu vedení nožných datových kabelů – Z prověří s Cetin – do 8.11.2022**
- **AD předloží revizi PD NN rozvodů – návrh konceptu do 8.11.2022**



B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

02KD

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písčinná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.

03KD – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písčinná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatel – AD zašle PD a výkaz výměr.

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přeposle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Zhotovitel upozorňuje, že výkazy výměr jsou neúplné. Zhotovitel se spojí s AD ohledně dopracování **výkazů výměr pro jednotlivé Variace.**

07KD

- **Z upozorňuje na nutnost předkládání rozdílových VV – AD se vyjádří**

B3.1 Splašková kanalizace

03KD

- **Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.**
- **AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.**

04KD

- **Kanalizace na pláži – 05KD, 06KD TRVÁ – AD navrhne řešení**
- **Napojení SO 05 – 05KD, 06KD TRVÁ – AD navrhne řešení**

06KD

- **AD předloží koncept do 8.11.2022 – splněno Z/O/SpS se vyjádří do příštího KD**

B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru

03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolice obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří jak je řešeno území před záchody v územní studii.

04KD

- **Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení trvá vyjádření Z**

B3.3 Paluba molo

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace – **trvá**

08KD

- **Kabelové komory – lodičky a vstup na molo – nutná koordinace se stavbou včetně tras**

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

03KD

- **Zhotovitel žádá o upřesnění výrobce sprch – AD prověří.**



- AD upřesní navržené řešení vypouštění sprch a uložení zemních svítidel v betonových prefabrikátech – AD upřesní detail řešení.

04KD, 05KD TRVÁ

06KD – AD zaslal upřesnění požadovaného (sprch), ZO přeposlal na Zhotovitele.

- Vypouštění sprchy – v ZDS nebylo řešeno, Objednatel požaduje zajistit vypouštění pro odstavení sprch.

07KD

- AD řeší revizi – do 8.11.2022 – 10.11. AD zaslal

B3.5 VO v areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z předloží typ svítidla do bet dlažeb ke schválení O – **splněno**

08KD

- VO – u vjezdu u dubu – kam bude provedeno řeší AD

B3.6 – Trasa A

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z žádá O/AD/SpS o vyjádření jakým způsobem budou řešeny alipické kusy bet dlažed – Trasa B – podle vyjádření AD je nutné atipické kusy provést z PREFA betonu – **trvá**

08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

B4.1– KARI síť

04KD

- Zhotovitel 07.10.2022 zaslal dotaz na záměnu KARI sítě typu Q524 – 7x10/100/150 6mx2,30m za typ KY85 8/100/100 6m x 2,40 m. Dle statika AD je záměna možná. Zhotovitel předloží návrh Variace,
- kde bude cena nového řešení stejná nebo nižší a doloží, že původní typ Q524 nelze pořídit u jiného dodavatele.

05KD , 06KD - TRVÁ – SpS se vyjádří – 8.11.2022 Odsouhlaseno

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá

08KD – projednáno, nutné řešit betonové patky



B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je třeba odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD Radilová – trvá, je nutné vyřešit koncepci**

B5.2 – Jíly na parkovišti

06KD

- **Zhotovitel předloží návrh Variace**
- Proběhlo 5 zkoušek – zjištěny jíly – neměřitelné – TDS požaduje poslat protokoly. Zkoušky na CBR obdržel Zhotovitel dnes, vloží na uložistiště – **splněno**
- **Zhotovitel předloží návrh Variace před rozhodnutím, zda se bude vápnit nebo ne.**
- **Z zašle aktualizaci variace – do příštího KD**

B5.3 – Plyn

05KD

- v předané PD nebyl výkres k jedné přípojce plynu (pouze výkaz výměr) a u přemístění HUP do země byl výkres, ale chyběl výkaz výměr. Je nutno doplnit – AD předá kontakt na technika z Gasnetu Zhotoviteli a ten předloží návrh Variace.

06KD

- nalezeno nové stávající vedení plynu na konci parkoviště u trafačky velice mělko pod konstrukčními vrstvami. Pařez u plynovodu bude odkopán a zjistí se stav, následně Zhotovitel bude řešit přeložku s Gasnetem.
- Zhotovitel zašle návrh Variace na umístění HUP do země (subdodávka Gasnet).
- Výkres k přípojce byl doplněn.

07KD

- AD předloží změnu PD – 15.11.2022 - projednáno

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.1 – Neznámé vedení u trafostanice

06KD – Stavba zjistí o co se jedná a bude následně řešeno.

07KD

- Je nutné oficiální vyjádření ČEZ – souhlas s provedením prací (kabel 22 kV) – zajistí AD

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – info



B6.3 – Kabele CETIN na parkovišti

- Kabele na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně výkazu výměr – trvá

C. BOZP

01KD

Upozornění Zástupce objednatele:

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
- **TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace**. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
- **Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací**

Příští kontrolní den se bude konat **v úterý dne 15.11.2022 od 9.00 hodin** v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.

Kontroloval: Ing. Jan Dědeček

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2022.11.14 12:18:02 +01'00'




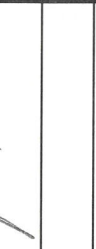

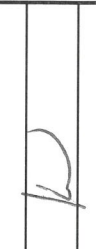



Příloha č. 1 – Prezenční listina



„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Prezenční listina

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. 8, konaném dne 10.11.2022 v místě předmětné stavby od 08:30 hodin.

Jméno	Organizace	Funkce	Telefon	E-mail	Podpis
p. Jan Kuna	Magistrát města Chomutov	Stavební technik	+420 736 663 263	j.kuna@chomutov-mesto.cz	
Mgr. Hana Nováková	Magistrát města Chomutov	Vedoucí odboru rozvoje a investic	420 725 586 172	h.novakova@chomutov.cz	
p. David Dinda	Magistrát města Chomutov	1. náměstek primátora	420 474 637 210	d.dinda@chomutov.cz	
Ing. Jan Dědeček	Contract management, a.s.	Zástupce objednatele	+420 733 733 164	dedecek@cmmanagement.cz	
Mgr. Arnošt Tábořský	Contract management, a.s.	Projektový manažer	+420 735 758 804	taborsky@cmmanagement.cz	
Bc. Jakub Justa	Garnets Consulting a.s.	TDS	+420 602 292 602	j.justra@garnets.cz	
p. Martin Dušek	Aquagen s.r.o.	TDS	+420 724 166 133	martin.dusek72@gmail.com	
pí. Eva Bambasová	SINET.EU s.r.o.	Koo BOZP	+420 607 051 250	eva.bambasova@sinneteu.cz	
Ing. arch. Jan Skoupý	Refuel s.r.o.	AD	+420 608 119 965	jan@refuel.cz	
Ing. arch. Zbyněk Ryška	Refuel s.r.o.	AD	+420 736 605 107	zbynek@refuel.cz	
Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS	Refuel s.r.o.	AD	+420 604 844 319	řisla@seznam.cz	
p. Petr Kasper	PETROM STAVBY, a.s.	Předseda představenstva	+420 777 165 578	kasper@petromstavby.cz	
Ing. Tomáš Holan	PETROM STAVBY, a.s.	Zástupce Zhotovitele Projektový manažer	+420 724 209 222	holan@petromstavby.cz	
p. Jan Opat	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 702 154 002	opat@patromstavby.cz	
p. Martin Rychtecký	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 774 334 124	martin.rychtecky@rrr-cv.cz	
p. Jiří Blochin	Sílnice Topolany a.s.	Stavbyvedoucí	+420 602 233 080	blochin@silnicetopolany.cz	
Anna Roučková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 722 511 458	rouckova@kapatelier.cz	
Gabriela Blašková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 733 737 535	blaskova@kapatelier.cz	
Ilona Šrytr	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 776 552 290	ilonasrytr@kapatelier.cz	
Jarmila Roučová	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 702 029 010	roucova@kapatelier.cz	
Jiří Gaudi	IDEAFACTORY s.r.o.	konzultant data	+420 603 287 642	info@idfa.cz	
Adam Studený	Studený s.r.o.		+420 603 573 973	adam@skolky-studený.cz	
Věra Fryčová	Zoopark	ředitelka	+420 777 266 222	director@zoopark.cz	
Kamenčůvský	ZOO PARK		603699710		

VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č.8

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28
Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města
IČ: 00261891

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“.

Systémové číslo VZ: **P22V00000032**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů Vám sděluje následující informace k zadávacím podmínkám, jako reakci na dotaz uchazeče z 12.5.2022 a dále uvádí zadavatel informace k doplnění z vlastního podnětu ve Vysvětlení č. 2.

Dotaz č. 1:

Ve výkazech výměr předmětné zakázky jsou uvedeny následující položky:

SO 09 – Závlahy-napojení

1	K	871230000-R	Revize závlahového systému - realizace (dodávka + montáž) v rozsahu výpisu Výkazu výměr - vč. zemních prací, rozvodů a komponentů automatického závlahového systému vč. úpravy míst připojení hadic / M+D	kpl	1,000
---	---	-------------	---	-----	-------

VV

" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "

VV

" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...) "

VV	" BT/ SO04 - SO 09 - závlahový systém "		
VV	" případné doplnění dle Technické zprávy v SO 04 pro SO 09 (dále jen TZ)"		
VV	" výkr.SO 04-manual- ŘEŠENÍ ZELENĚ ...(sam.příloha Manuál DPS - str.21-23= SO 09 závlah.systém)"		
VV	" výkr. C3 - Koordinační situace "		
VV	" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 09"		
VV	Mezisoučet		0,000
VV	" BT 151 / Revize stávajícího závlahového systému a jeho úprava dle nového řešení ploch"		
VV	" BT 153-159/ Revize závlahového systému - realizace (dodávka + montáž) bude řešit"		
VV	" OVLÁDACÍ SYSTÉM, OVLÁDACÍ KABELY"		
VV	" OVLÁDACÍ VENTILY, ŠACHTICE "		
VV	" POSTŘIKOVAČE A PŘÍSLUŠENSTVÍ "		
VV	" POTRUBÍ A TVAROVKY K PE POTRUBÍ "		
VV	" FILTRACE, ČERPACÍ STANICE A PŘÍSLUŠENSTVÍ "		
VV	" MONTÁŽ SYSTÉMU, VÝKOPOVÉ PRÁCE "		
VV	" celek REALIZACE "	1	1,000
VV	Součet		1,000

2	K	871230000-R1	Dílečná dokumentace - pro Revizi závlahového systému	kpl	1,000
---	---	--------------	--	-----	-------

VV	" BT 151 / DOKUMENTACE pro Revizi stávajícího závlahového systému a jeho úprava dle nového řešení ploch"		
VV	" Vzhledem k tomu, že stávající závlahový systém nemá projektovou dokumentaci "		
VV	" bude v rámci stavby vypracována dílečná dokumentace, která zreviduje současný stav a navrhne úpravy "		
VV	" BT 152/ celekDOKUMENTACE "	1	1,000

Zákon 134/2016 Sb. ZZVZ ze dne 12. května 2016 a vyhláška 169 ze dne 12. května 2016 jasně a zřetelně určuje v § 5.5 jakým způsobem má být sestaven výkaz výměr pro výběrové řízení. Dále § 4 a § 5.5 jasně a zřetelně určují pravidla na základě kterých musí být přesně definované práce a materiály a vylučují jakékoliv ocenění pomocí kompletů. Vzhledem k tomu, že výše uvedené položky jsou kompletové (i když měrná jednotka je uvedena v m) jedná se o sloučené položky což zákon nepřipouští.

Z Výše uvedeného vyplývá, že zadavatel nepostupoval při sestavení výkazu výměr dle citovaného zákona a vyhlášky. Tímto zadavatel přenáší svou odpovědnost za správně zadaný výkaz výměr na uchazeče. Předložený výkaz výměr neobsahuje přesné konkrétní kvalitativní a dodací podmínky, na základě, kterých by jasně definoval výměry potřebné k přesnému ocenění a následně kvalifikovanému porovnání nabídek uchazečů. Takto zadaný výkaz výměr je neporovnatelný. Zároveň není provedena diagnostika závlahového systému, která stanoví přesný rozsah nutných oprav a prací. Od této diagnostiky se následně odvíjí nutný objem provedených prací. Zde opět zadavatel přenáší své povinnosti a povinnosti projektanta na uchazeče, což je v rozporu s výše uvedeným zákonem a vyhláškou.

Opraví zadavatel výkaz výměr tak, aby byl v souladu se Zákonem 134/2016 Sb. ZZVZ ze dne 12. května 2016 a vyhláška 169 ze dne 12. května 2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb?

Vysvětlení č. 1

Protože problematika rekonstrukce závlahy je složitá a skutečný rozsah prací bude znám až po podrobném prozkoumání systému v rámci realizace stavby není možné nyní stanovit konkrétní práce a dodávky s rekonstrukcí závlahy spojené. Proto se zadavatel rozhodl, v zájmu rovných podmínek pro stanovení ceny všech uchazečů, stanovit fixní cenu stavebních prací popsaných v položce č.1 a dílenské dokumentace v položce č.2 výkazu výměr stavebního objektu SO 09, který je součástí celkového výkazu výměr stavby Městská pláž areálu Kamencového jezera. Případné vícepráce nad rámec uvedené ceny budou řešeny v průběhu realizace stavby.

Výkaz výměr s doplněnými fixními cenami ve stavebním objektu SO 09 je součástí dodatečné informace k výše uvedenému dotazu.

Vysvětlení č. 2 z vlastního podnětu zadavatele

Zadavatel předkládá nový výkaz výměr na ČÁST A: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova – Vstupní prostranství, ve kterém byl doplněn stavební objekt **SO 01.1 – Komunikace, veřejná prostranství, parkoviště – Oplocení dodatek**

Příloha:

Výkaz výměr **ČÁST B-stavba: Rekonstrukce městské pláže u vstupu do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova** s doplněnými fixními cenami ve stavebním objektu SO 09 je součástí dodatečné informace k výše uvedenému dotazu.

Výkaz výměr na ČÁST A-stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova – Vstupní prostranství, ve kterém byl doplněn stavební objekt **SO 01.1 – Komunikace, veřejná prostranství, parkoviště – Oplocení dodatek**

INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Zadavatel vzhledem k povaze zveřejňovaných informací současně **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 25.5.2022 do 10:00 hodin.**

Mgr. Marcela Kukiová
OVV, úsek veřejných zakázek

Mgr. Marcela Kukiová
 **16.05.2022**
18:01

